



## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania pn.:

**Budowa dwóch elektrowni fotowoltaicznych na działce nr 14/7 AM 10 obr. Bogatynia II o mocy przyłączeniowej od 99 do 99,76 kW każda, dla obiektu oczyszczalni ścieków w Bogatyni przy ul. Turowskiej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”**

### **ROZDZIAŁ 1 INFORMACJE OGÓLNE**

**1. Nazwa, adres i nr telefonu Zamawiającego**

Bogatyrskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A  
ul. Żołnierzy II AWP 20  
59-920 Bogatynia  
Tel. 75 77 32 061, e-mail: bok@bwio.pl  
Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

**2. Tryb udzielania zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest w trybie **§ 22 „Przetarg nieograniczony”** zgodnie z postanowieniami: *Regulaminu Udzielania Zamówień przez BWiO S.A w Bogatyni*, do których nie mają zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

**3. Użyte w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załącznikach terminy mają następujące znaczenie:**

- 1) Regulamin - Regulaminu Udzielania Zamówień przez BWiO S.A w Bogatyni z dnia 8 stycznia 2021r., do których nie mają zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych .
  - 2) SWZ – Specyfikacja Warunków Zamówienia,
  - 3) Zamówienie – zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w Rozdziale II specyfikacji,
  - 4) Postępowanie – postępowanie i udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy specyfikacja,
  - 5) Zamawiający – Bogatyrskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A.
- 4.** Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z treścią niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

### **ROZDZIAŁ 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest **Budowa dwóch elektrowni fotowoltaicznych na działce nr 14/7 AM 10 obr. Bogatynia II o mocy przyłączeniowej od 99 do 99,76 kW każda, dla obiektu oczyszczalni ścieków w Bogatyni przy ul. Turowskiej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.**
2. W skład przedmiotu zamówienia wchodzi następujące zadanie:  
**Zaprojektowanie i kompleksowe wykonanie dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy od 99 do 99,76 kW każda wraz z podłączeniem do istniejącej stacji transformatorowej**



3. W ramach przedmiotu zamówienia przewiduje się montaż elektrowni **wolnostojącej na gruncie** wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przyłączenie do wewnętrznych i zewnętrznych instalacji elektrycznych **oraz uruchomienie** instalacji.
4. Zakres prac wchodzących w skład przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
  - 1) montaż kompensatorów mocy biernej SVG w miejsce istniejących kompensatorów mocy biernej pojemnościowej. Kompensatory należy zamontować odrębnie na każdą sekcję w istniejącej stacji transformatorowej zlokalizowanej na Oczyszczalni Ścieków przy ul Turowskiej w Bogatyni,
  - 2) dokonanie analizy najefektywniejszej lokalizacji paneli i opracowanie koncepcji celem zatwierdzenia przez Zamawiającego przed podjęciem prac projektowych;
  - 3) kompleksowe zaprojektowanie, wybudowanie i przyłączenie do sieci dwóch elektrowni fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej na potrzeby obiektu oczyszczalni ścieków w Bogatyni przy ul. Turowskiej;
  - 4) uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwanych uzgodnieniem pod względem ochrony przeciwpożarowej, projektu tych urządzeń oraz zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art. 56 ust. 1a jeżeli taka konieczność wynika z obowiązującego prawa.
  - 5) wykonanie kompleksowych dokumentacji projektowych i pełnienie nadzoru autorskiego, realizacja podłączenia wybudowanych elektrowni fotowoltaicznych zgodnie z technicznymi warunkami przyłączenia i umową o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej oraz wszelkich niezbędnych pozwoleń, decyzji, uzgodnień itp. wymaganych przepisami prawa do realizacji przedmiotu zamówienia;
  - 6) wykonanie robót budowlanych związanych z inwestycją wraz z uprzątnięciem i uporządkowaniem terenu po wykonanych pracach w tym montaż systemów fotowoltaicznych i kontrolno-pomiarowych wraz z ich przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej,
  - 7) zapewnienie kierownika budowy i kierowników robót w odpowiednich specjalnościach;
  - 8) dokonanie przez Wykonawcę wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu, pozwalających na eksploatację instalacji;
  - 9) przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznych, z opracowaniem niezbędnej dokumentacji i uzyskaniem wymaganych pozwoleń w imieniu Zamawiającego;
  - 10) opracowanie dokumentacji powykonawczej, instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci oraz przeszkolenie pracowników w zakresie bieżącej obsługi wraz z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej.
5. Wymagania w zakresie sposobu realizacji:
  - a) Wykonawca odpowiedzialny jest za całokształt, w tym: za przebieg i terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi - określonymi dla przedmiotu zamówienia, spełnienie innych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację zadania.
  - b) W przypadku stwierdzenia, że prace wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający może odstąpić od zapłaty i zażądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
6. Wykonawca udzieli Zamawiającemu:
  - a) 3 lata (36 miesięcy) gwarancji na wykonane roboty,
  - b) min. 12 lat (144 miesięcy) gwarancji jakości na zamontowane urządzenia (tj. panele fotowoltaiczne i falowniki).
7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym załącznik 11 nr do SWZ.
8. Kody i nazwa zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) z późniejszymi zmianami:

**Główny kod CPV:**

09331200-0 – Słoneczne moduły fotoelektryczne

**Dodatkowe kody CPV:**

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne  
71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
71323100-9 – Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną  
45000000-7 – Roboty budowlane  
45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego  
09330000-1 – Energia słoneczna  
45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45100000-1 – Przygotowanie terenu pod budowę  
45311100-1 – Roboty w zakresie okablowania elektrycznego  
45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznej  
45317300-5 – Inne instalacje elektryczne

9. Termin realizacji zamówienia: trzy miesiące od daty podpisania umowy nie później niż do dnia 05.06.2025r. określonego w umowie przyłączenia UP/065913/2019/O01R00 jako termin wykonania przez Zamawiającego urządzeń elektroenergetycznych i instalacji (Aneks nr AUP/2/2024).
10. Przez termin wykonania zamówienia rozumie się datę uzyskania pozwolenia na użytkowanie zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2016/631 z dnia 14 kwietnia 2016r. ustanawiającym kodeks sieci dotyczący wymogów w zakresie przyłączenia jednostek wytwórczych do sieci.
11. Wykonawca, chcący wziąć udział w postępowaniu przetargowym, ma możliwość uczestnictwa w wizji lokalnej na obiekcie oczyszczalni ścieków jak działce nr 14/7 AM 10 obr. Bogatynia II w terminie wcześniej uzgodnionym z Zamawiającym.  
Osoba przeprowadzająca wizję lokalną z ramienia Zamawiającego:  
Przemysław Słotwiński (tel. 693 571 084).  
e-mail: [p.slotwinski@bwio.pl](mailto:p.slotwinski@bwio.pl)
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **ROZDZIAŁ 3**

### **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny tych warunków. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień przez BWiO S.A.
  - b) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w oparciu o wymagane dokumenty wg formuły „spełnia - nie spełnia”.
2. W przetargu mogą wziąć udział podmioty spełniające następujące warunki:
  - a) Są uprawnione do występowania w obrocie gospodarczym zgodnie z wymogami ustawowymi;
  - b) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dołączy do oferty aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - c) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;



- d) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem technicznym i pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia:  
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że należycie wykonał co najmniej trzy instalacje fotowoltaiczne o **mocy min. 100 kW każda** w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane – inne odpowiednie dokumenty.  
Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia -nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SWZ) dołączonych do oferty.
- e) Posiadają potencjał kadrowy o minimalnych wymaganiach:
1. Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca, na każdą funkcję wymienioną poniżej, wskaże osoby, które musi mieć dostępne na etapie realizacji zamówienia, spełniające następujące wymagania:
    - 1) Osoba proponowana do pełnienia funkcji projektanta w specjalność instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wymagana liczba osób: **1**.
    - 2) Kwalifikacje zawodowe: Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
    - 3) Doświadczenie zawodowe: Doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta dla zadania polegającego na wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowej obejmującej Projekt Budowlany (PB) dla budowy lub rozbudowy farmy fotowoltaicznej i/lub elektrowni fotowoltaicznej i/lub instalacji fotowoltaicznej o mocy **min. 200 kWp**;
  2. Osoba proponowana do pełnienia funkcji Kierownik Budowy wymagana liczba osób: **1**.
    - 1) Kwalifikacje zawodowe: Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
    - 2) Doświadczenie zawodowe: Doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy dla minimum jednego zadania obejmującego swym zakresem budowę lub rozbudowę farmy fotowoltaicznej i/lub elektrowni fotowoltaicznej i/lub instalacji fotowoltaicznej o mocy **min. 200 kWp**.
- f) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dołączy do oferty:
1. zaświadczenie, że nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  2. zaświadczenie, że nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.



3. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i zaświadczeń załączonych do oferty. Wykonawca musi wykazać spełnienie każdego z warunków. Niespełnienie któregośkolwiek warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.
4. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności realizacyjnych, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. jako konsorcjum). W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) należy dołączyć do oferty.
6. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa.
7. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
  - a) jej treść nie odpowiada treści SWZ,
  - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - c) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - d) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu.
  - e) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu, (inne niż stanowiące omyłki rachunkowe, o których mowa w § 13 pkt 2 Regulaminu Zamówień),

## **ROZDZIAŁ 4**

### **DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKÓW**

1. Na podstawie § 9 ust.2 Regulaminu Zamawiający wymaga od oferentów zaświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w postaci:
  - a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - b) zaświadczenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu. Zaświadczenia te Wykonawca składa zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ ;
  - c) zaświadczenia Wykonawcy, że nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - d) zaświadczenia Wykonawcy, że nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - e) wykaz co najmniej trzech robót budowlanych obejmujących budowę instalacji fotowoltaicznych o mocy min. 100 kW każda wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości,





przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy roboty te zostały wykonane, Wykaz ten Wykonawca składa zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 6** do SWZ;

f) potwierdzenie wniesienia wadium.

Zgodnie z §8 ust 4 Regulaminu, wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych.
2. Dokumenty, o których mowa w pkt. 1 Rozdziału 4 mogą być składane w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
  3. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginałów lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentów wyłącznie wtedy, gdy złożone przez Wykonawcę kopie dokumentów będą nieczytelne lub będą budzić wątpliwości, co do ich prawdziwości.
  4. Jeżeli Wykonawca nie złoży zaświadczeń, o których mowa w pkt 1 Rozdziału 4 SWZ lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, zaświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia, lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający dopuszcza możliwość jednokrotnego wezwania Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów.
  5. Ilekroć w SWZ, a także w załącznikach do SWZ występuje wymóg podpisywania dokumentów lub oświadczeń lub też potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, należy przez to rozumieć że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem (podpisami) osoby (osób) uprawnionej (uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/podmiotu na zasobach lub sytuacji, którego Wykonawca polega, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy/podmiotu na zasadach lub sytuacji, którego Wykonawca polega na podstawie pełnomocnictwa.
  6. Podpisy Wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się opatrzenie podpisu pieczętą z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej. Zamawiający dopuszcza możliwość podpisywania dokumentów kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym. W przypadku podpisywania dokumentów w formie elektronicznej, Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do wydrukowanej oferty nośnika elektronicznego (płyta CD lub dysk USB) ze skanami podpisanych dokumentów.
  7. W przypadku potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, na dokumentach tych muszą się znaleźć podpisy Wykonawcy, według zasad, o których mowa w pkt 5 i 6 Rozdziału 4 oraz klauzula „za zgodność z oryginałem”. W przypadku dokumentów wielostronicowych, należy poświadczyc za zgodność z oryginałem każdą stronę dokumentu, ewentualnie poświadczenie może znaleźć się na jednej ze stron wraz z informacją o liczbie poświadczanych stron.

## **ROZDZIAŁ 5**

### **POROZUMIEWANIE SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej. W ramach formy pisemnej można komunikować się pocztą, drogą elektroniczną (e-mail).
2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcą jest:



Przemysław Słotwiński  
Specjalista ds. energetyki i automatyki  
tel. 75 77 32 061 wew. 129  
kom: 693 571 084

e-mail: [p.slotwinski@bwio.pl](mailto:p.slotwinski@bwio.pl) do wiadomości [sekretariat@bwio.pl](mailto:sekretariat@bwio.pl)

3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia, kierując swoje zapytania na piśmie zgodnie ze sposobem porozumienia się stron. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytania (bez wskazania źródła) wraz z wyjaśnieniami Zamawiający umieści na stronie internetowej.

## **ROZDZIAŁ 6**

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) Pieniądzu,
  - b) Poręczeniach bankowych,
  - c) Gwarancjach bankowych,
  - d) Gwarancjach ubezpieczeniowych.
2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:  
PKO BP S.A. w Warszawie: **04 1020 5226 0000 6002 0492 7606**
3. Należy dołączyć do oferty kserokopię dokumentu potwierdzającego dokonanie wniesienia wadium.
4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
5. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:
  - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
  - b) kwotę gwarancji nie niższą niż kwota wadium,
  - c) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia ..... - do dnia .....” jednak nie krótszą niż termin związania ofertą.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości umieszczenia w treści gwarancji klauzuli dotyczącej pośrednictwa podmiotów trzecich .
7. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci papierowej lub elektronicznej.
8. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
9. Zamawiający zwraca wadium:
  - a) wszystkim wykonawcom po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
  - b) wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta zastała wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy na zamówienie na warunkach określonych w umowie;
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli było ono wymagane;
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
11. W przypadku niezabezpieczenia oferty jedną z określonych w niniejszej specyfikacji form wadium wykonawca zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta podlegać będzie odrzuceniu.

## **ROZDZIAŁ 7**

### **PRZYGOTOWANIE OFERT**

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Oferta musi obejmować całość zamówienia, a jej treść musi odpowiadać treści zapytania.
4. Treść oferty musi być zgodna z SWZ.
5. Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny i trwałą techniką.
6. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być naniesione czytelnie i parafowane przez Wykonawcę.
7. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
8. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
9. Ceny w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie w PLN
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
11. Załączniki do oferty stanowią integralną całość wymaganej dokumentacji ofertowej i powinny być czytelnie oznaczone.
12. Oferta musi zawierać wszystkie wymagane zaświadczenia, oświadczenia i dokumenty oraz załączniki.
13. Na potrzeby oceny ofert złożona oferta musi zawierać:
  - a) potwierdzenie wniesienia wadium,
  - b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej;
  - c) zaświadczenia, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków ani składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne zgodnie z treścią SWZ;
  - d) Podpisaną klauzulę informacyjną RODO wg. wzoru stanowiącego załącznik do SWZ
  - e) Załącznik nr 2 – Formularz oferty.
  - f) Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnieniu warunków.
  - g) Załącznik nr 4 – Oświadczenie o wymaganych prawem uprawnieniach.
  - h) Załącznik nr 5 – Wykaz zrealizowanych zadań.
  - i) Załącznik nr 6 – Wykaz zakresu robót, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy.
  - j) Załącznik nr 7 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.
  - k) Załącznik nr 8 – Pełnomocnictwo.
  - l) Załącznik nr 9 – Paraflowany projekt Umowy
  - m) Załącznik nr 10 – Paraflowany projekt Umowy powierzenia





## **ROZDZIAŁ 8**

### **SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zapieczętowanej kopercie w siedzibie Zamawiającego tj. Bogatyrskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A.  
ul. Żołnierzy II AWP 20  
59-920 Bogatynia  
**Biuro Obsługi Klienta**

nie później niż do dnia 26.11.2024r. do godz. 12<sup>00</sup>  
Koperta powinna być oznaczona następująco:

**Budowa dwóch elektrowni fotowoltaicznych na działce nr 14/7 AM 10 obr. Bogatynia II o mocy przyłączeniowej od 99 do 99,76 kW każda, dla obiektu oczyszczalni ścieków w Bogatyni przy ul. Turowskiej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”**

**nie otwierać przed 26.11.2024r. godz. 12<sup>15</sup>**

2. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 26.11.2024r. o godz. 12<sup>15</sup>, jest jawne i odbywać się będzie w sali konferencyjnej (pok. 201) w siedzibie Bogatyrskich Wodociągów i Oczyszczalni S.A. przy ul. Żołnierzy II AWP 20 w Bogatyni.**
3. Koperta poza oznakowaniem jak wyżej powinna być opisana nazwą i adresem wykonawcy.
4. Oferta może być złożona tylko w jednym egzemplarzu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
6. Brak opisu złożonej oferty zgodnie ze wzorem zawartym niniejszym rozdziale, może spowodować nieuprawnione otwarcie przed wyznaczonym terminem.
7. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt. 1 Rozdziału 8, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.
8. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone oferentom bez otwierania niezwłocznie po upływie terminu do wniesienia odwołania.
9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, poprzez udostępnienie informacji na stronie internetowej Zamawiającego ([www.bwio.pl](http://www.bwio.pl)) oraz w każdym z portali na jakich została umieszczona informacja o prowadzonym postępowaniu.
10. W dowolnym momencie przed upływem terminu do składania ofert, każdy oferent może wprowadzić zmiany, poprawki lub uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem powiadomienia o tym Zamawiającego. Procedura postępowania przy dokonywanych zmianach jest identyczna jak przy składaniu ofert z dodatkowym dopiskiem „ZMIANA”.
11. Oferty z dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty oferenta, który dokonał zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury zostaną dołączone do oferty.
12. Żadna oferta nie może być zmieniona przez oferenta po terminie składania ofert, pod rygorem jej odrzucenia.
13. Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne, za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1233 tj.) co do których



Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Muszą być one oznaczone klauzulą: „Zastrzeżone”. Zastrzeżenie dokonane z naruszeniem przepisu art. 11 ust. 4 ustawy, spowoduje odrzucenie oferty.

14. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
15. Zamawiający dokonuje otwarcia ofert i informuje o złożonych ofertach w momencie ich otwarcia.

## **ROZDZIAŁ 9**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

1. Wykonawca jest związany z ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

## **ROZDZIAŁ 10**

### **SPOSÓB OBLICZANIA CENY**

1. Wykonawca poda ofertową cenę netto, brutto i należny podatek VAT (kwotowo i słownie) za wykonanie całości zamówienia, która będzie stanowiła sumę cen za poszczególne zadania według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.
2. Ceny muszą być wyrażone w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
6. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia w tym związanych m.in.:
  - 1) wypełnieniem obowiązków wynikających z umowy i wszystkich innych zobowiązań i wymagań związanych z prowadzeniem prac wyspecyfikowanych w SWZ i w umowie oraz wszelkich ogólnych zobowiązań, odpowiedzialności, możliwych opłat,
  - 2) robocizną i wszelkimi kosztami z nią związanymi,
  - 3) dostawą materiałów i wyposażenia, ich magazynowaniem i wszelkimi kosztami z tym związanymi włączając straty i transport na budowę,
  - 4) kosztami nadzorów i odbiorów,
  - 5) kosztami dostawy, magazynowania, zabezpieczenia, ubezpieczenia materiałów i urządzeń oraz wszelkimi kosztami z tym związanymi,
  - 6) wszelkimi pracami i materiałami pomocniczymi,
  - 7) kosztami przeglądów gwarancyjnych,
  - 8) kosztami ogólnymi przedsiębiorstwa, narzutami, zyskiem i podatkami,
  - 9) spełnieniem dodatkowych wymagań,
  - 10) ryzykiem ryczałtu.



7. Cenę oferty należy podać jako ryczałtową uwzględniającą kompleksowe wykonanie zamówienia i zawierającą wszelkie inne składniki wpływające na jej ostateczną wysokość.

## **ROZDZIAŁ 11 BADANIE OFERT**

1. Zamawiający odrzuca ofertę w przypadkach, o których mowa w § 15 Regulaminu Zamówień Zamawiającego.
2. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę dokumentów żądanych przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym lub SWZ, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów. Jeżeli Zamawiający posiada wątpliwości co do jakiegokolwiek dokumentu złożonego przez Wykonawcę w ofercie, powinien wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia treści oferty lub danego dokumentu.
3. Dokumenty złożone przez Wykonawcę w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia lub wyjaśnienia, uznaje się za część oferty Wykonawcy.
4. Dokumenty złożone przez Wykonawcę w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia lub wyjaśnienia, muszą potwierdzać, że na dzień upływu terminu składania ofert Wykonawca spełniał warunki udziału w postępowaniu i nie podlegał wykluczeniu z postępowania.
5. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie,
6. Oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji dokonanych poprawek,
7. Inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o poprawieniu ww. omyłek, jeżeli omyłki te będą miały wpływ na wybór oferty najkorzystniejszej w postępowaniu lub oferta tego Wykonawcy okaże się ofertą najkorzystniejszą.

## **ROZDZIAŁ 12 KRYTERIUM OCENY OFERT**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający stosuje następujące kryteria:

**cena oferty netto –100%.**

Ilość punktów wyliczona będzie (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) wg następującego wzoru:

Cena oferty najtańszej (netto)

----- x waga kryterium (100)

Cena oferty badanej (netto)

## **ROZDZIAŁ 13 WYBÓR OFERENTA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełnia wszystkie warunki postępowania i którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza tj. uzyska najwięcej punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu wg kryterium ustalonego przez Zamawiającego.
2. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty, na podstawie których wyliczona ilość



punktów będzie identyczna, Zamawiający wezwie Wykonawców którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych na zasadach objętych Regulaminem.

3. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż ceny zaoferowane w złożonych ofertach.
4. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także zamieści te informacje na stronie Zamawiającego ([www.bwio.pl](http://www.bwio.pl)) w zakładce „Przetargi” oraz na każdym z portali, na jakich została umieszczona informacja o prowadzonym postępowaniu.
5. Zgodnie z §17 Regulaminu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania.
6. Zgodnie z §27 Regulaminu, Wykonawcy mogą składać skargę na wybór wykonawcy w formie pisemnej do kierownika Zamawiającego. Skarga powinna być wniesiona w terminie 5 dni roboczych od dnia przesłania informacji od Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ 14 ZAWARCIE UMOWY**

1. Umowa zawierana jest w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, niezależnie od jego przyczyny lub zakończenia postępowania bez wyboru oferty, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego
4. Szczegóły realizacji umowy zostały opisane we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

## **ROZDZIAŁ 15 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca w terminie trzech dni od podpisania umowy zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania, z zastrzeżeniem że niewykonanie tego zobowiązania przez Wykonawcę skutkować będzie prawem Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: **PKO BP S.A. w Warszawie** numer rachunku: **04 1020 5226 0000 6002 0492 7606** z adnotacją „zabezpieczenie należytego wykonania umowy – „Budowa dwóch elektrowni fotowoltaicznych na działce nr 14/7 AM 10 obr. Bogatynia II o mocy przyłączeniowej od 99 do 99,76 kW każda, dla obiektu oczyszczalni ścieków w Bogatyni przy ul. Turowskiej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 5% ceny netto podanej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi.



4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o wyrażenie zgody na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i będzie zwrócone lub zatrzymane, na następujących zasadach:
  - 1) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie,
  - 2) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 15 dni od upływu terminu gwarancji jakości.
6. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
7. Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednoznacznie wynikać jaki jest sposób reprezentacji gwaranta lub poręczyciela. Dokument musi być podpisany przez upoważnionego przedstawiciela gwaranta lub poręczyciela. Z treści dokumentu winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego i powinien zawierać informację, iż udzielona gwarancja stanowi zabezpieczenie należytego wykonania umowy i obejmuje roszczenia związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym roszczeń dotyczących zastrzeżonych kar umownych) oraz roszczenia z tytułu rękojmi.

## **ROZDZIAŁ 16 WYKLUCZENIE**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
  - 1) wykonawców, z którymi zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia albo odstąpił od umowy, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
  - 2) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie;
  - 3) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - 4) wykonawców, którzy nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
  - 5) wykonawców wobec których zachodzą podstawy wykluczenia tożsame jak te wskazane w Ustawie Pzp lub wskazane w przepisach szczególnych.
  - 6) Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej zawiadamia wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, zawiadamiając równocześnie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty
  - 7) który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, opisanych w rozdziale 3 SWZ.
2. Zamawiający zawiadamia równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

### Opracował

Adrian Antczak

Marcin Gowin

Bogatynia, dnia 08.11.2024 r.

### **Zatwierdził:**

Prezes Zarządu

Dyrektor Naczelny

Agnieszka Skonieczka