

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

dla opracowania Programów Funkcjonalno-Użytkowych (PFU) polegających na budowie, modernizacji, przebudowie, rozbudowie istniejących sieci wodociągowych rozdzielczych i przesyłowych w ramach zadania:

**„Uregulowanie gospodarki wodnej na terenie Gminy Bogatynia”**

### 1. Nazwa, adres i nr telefonu Zamawiającego

Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A

ul. Żołnierzy II AWP 20

59-920 Bogatynia

Tel. 75 77 32 061, fax 75 77 32 665, e-mail: sekretariat@bwio.pl, bok@bwio.pl

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

### 2. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie § 23 „Zapytanie ofertowe” zgodnie z postanowieniami: *Regulaminu Udzielania Zamówień przez BWiO S.A w Bogatyni*, do których nie mają zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

### 3. Zamawiający **dopuszcza składanie odrębnych ofert częściowych na poszczególne etapy/zadania do realizacji lub na całość zakresu objętego SWZ.**

### 4. Zamawiający **nie dopuszcza składania ofert wariantowych na poszczególne etapy/zadania do realizacji lub na całość zakresu objętego SWZ.**

### 5. Opis przedmiotu zamówienia i warunków jego realizacji

5.1. Opracowanie Programów Funkcjonalno-Użytkowych (PFU) wraz z wykonaniem planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych w celu zaprojektowania i wykonania robót budowlanych polegających na budowie, modernizacji, przebudowie, rozbudowie istniejących sieci wodociągowych rozdzielczych i przesyłowych na terenie gminy Bogatynia z podziałem na 3 zadania:

- **ZADANIE I – „Budowa rozdzielczych i przesyłowych sieci wodociągowych na odcinku SUW Zatonie-Transportowa w Bogatyni”.**

- **ZADANIE II – „Przebudowa rozdzielczych i przesyłowych sieci wodociągowych na odcinku Betrains – II Brama KWB oraz do Straży Pożarnej KWB Turów po trasie istniejących sieci”.**

- **ZADANIE III – „Modernizacja (remont) sieci wodociągowej magistralnej DN300 i DN400 na odcinku Straż Pożarna KWB Turów – Środkowa”.**

5.2. Wykonana dokumentacja (PFU), ma być kompletna, zgodna z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, obowiązującymi standardami i ustaleniami pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym i Inwestorem oraz przepisami prawa obowiązującym w tym zakresie. Dokumentacja będzie służyła do udzielenia zamówienia publicznego w formie **„Zaprojektuj i wybuduj”** jako opis przedmiotu zamówienia i musi spełniać wymogi określone w ustawie Prawo zamówień publicznych tj. nie może zawierać rozwiązań, które mogą w jakikolwiek sposób powodować naruszenia przez Inwestora przepisów Prawa zamówień publicznych, w szczególności nie mogą utrudniać uczciwej konkurencji. Ponadto nie mogą zawierać wskazania znaków

towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że byłoby to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia i nie można byłoby opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoznaczny”.

- 5.3. W trakcie prowadzenia przez Inwestora postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi na pytania dotyczące Programu Funkcjonalno – Użytkowego w terminie nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe licząc od dnia ich przekazania Wykonawcy drogą elektroniczną na adres wskazany w umowie.

- 5.4. Wspólny słownik zamówień- CPV Nazwy i kody:

- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu
- 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232452-5 Roboty odwadniające

- 5.5. Przygotowana przez Wykonawcę dokumentacja musi w szczególności składać się z następujących elementów:

- a/. strony tytułowej;
- b/. części opisowej;
- c/. części informacyjnej;
- d/. opis ogólny przedmiotu zamówienia;
- e/. opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- f/. charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;
- g/. aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;
- h/. ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe;
- i/. dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;
- j/. wskazanie przepisów prawnych i norm związanych z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;
- k/. inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:
  - a) kopię mapy zasadniczej,
  - b) wyniki badań gruntowo-wodnych,
  - c) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków,
  - d) inwentaryzację zieleni,
  - e) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery niezbędne do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska,
  - f) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.
- l/. uzyskania możliwych uzgodnień oraz wykonania niezbędnych opracowań związanych z wykonaniem PFU tj.
  - a) Wrysowanie przebiegów trasy wodociągów / koncepcji na aktualnej mapie zasadniczej
  - b) Uzyskaniu zgód właścicieli działek, przez które będą przebiegały sieci
- ł/. Opracowanego szacunkowego zestawienia kosztów dla planowanej inwestycji, w tym szacunkowe zestawienia kosztów dokumentacji projektowej oraz kosztów robót budowlanych dla każdego z zadań odrębnie.

**6. Termin wykonania** od daty podpisania Umowy, w terminie do 15.01.2023r. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji o jeden miesiąc od oferowanej daty realizacji.

**7. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie powinni dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

- 7.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.2. Paraflowana klauzula informacyjna RODO.
- 7.3. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 2 – Formularz oferty.
- 7.4. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 3 – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej.
- 7.5. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 4 – Oświadczenie o spełnieniu warunków.
- 7.6. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 5 – Oświadczenie o wymaganych prawem uprawnieniach.
- 7.7. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 6 – Pełnomocnictwo.
- 7.8. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 7 – Paraflowany projekt Umowy.
- 7.9. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 8 – Paraflowany projekt Umowy powierzenia danych.

**8. Osoba uprawniona do porozumiewania się z oferentami:**

8.1. Marcin Gowin, telefon: 75 77 32 061 wew. 130, tel. kom. 605 878 878

**9. Termin związania ofertą:**

- 9.1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
- 9.2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

**10. Kryteria wyboru oferty oraz sposobu oceny oferty dla każdego z zadań liczona odrębnie:**

Przy wyborze oferty Zamawiający stosuje następujące kryteria:

cena oferty netto – 80%.

czas realizacji zadania – 20%

Ilość punktów wyliczona będzie (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{Cena oferty najtańszej (netto)}}{\text{Cena oferty badanej (netto)}} \times \text{waga kryterium (80)} + \frac{\text{najkrótszy czas realizacji}}{\text{czas oferty badanej}} \times \text{waga kryterium (20)}$$

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższym kryterium oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty, na podstawie których wyliczona ilość punktów będzie identyczna, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych na zasadach objętych *Regulaminem Udzielania Zamówień przez Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnię S.A.*

**11. Ogólne warunki umowy lub projekt umowy:**

Projekt umowy zawarty jest w załączniku nr 7 do SWZ.

**12. Opis sposobu sporządzenia ofert oraz miejsce składania ofert:**

- 12.1. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty

- 12.2. Zamawiający wymaga sporządzenia oferty w języku polskim, czytelną i trwałą techniką
- 12.3. Ceny w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie w PLN
- 12.4. Oferta musi zawierać wszystkie wymagane oświadczenia i dokumenty oraz załączniki
- 12.5. Oferta winna być podpisana przez uprawnionego przedstawiciela lub przedstawicieli wykonawcy, upoważnionego do zaciągania w imieniu wykonawcy zobowiązań finansowych zgodnie z wypisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem, przy zastosowaniu imiennych pieczętek
- 12.6. Wszystkie miejsca w ofercie, w których wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę

Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie którą należy opisać w następujący sposób:  
„Oferta na opracowanie Programów Funkcjonalno-Użytkowych (PFU) polegających na budowie, modernizacji, przebudowie, rozbudowie istniejących sieci wodociągowych rozdzielczych i przesyłowych  
w ramach zadania:

**„Uregulowanie gospodarki wodnej na terenie gminy Bogatynia”**

**ZADANIE nr .....**

Nie otwierać przed godz. **10<sup>30</sup> dnia 05.10.2022r.**

12.6.1. Koperta poza oznakowaniem jak wyżej musi być opisana nazwą i adresem wykonawcy

12.6.2. Miejsce składania ofert:

Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A.

ul. Żołnierzy II AWP 20

59-920 Bogatynia

**Biuro Obsługi Klienta**

12.6.3. Termin składania ofert: do dnia **05.10.2022r. do godz. 10<sup>15</sup>**. Otwarcie ofert dnia **05.10.2022r. o godz. 10<sup>30</sup>**, jest jawne i odbywać się będzie w sali konferencyjnej (pok. 201) w siedzibie Bogatyńskich Wodociągów i Oczyszczalni S.A. przy ul. Żołnierzy II AWP 20 w Bogatyni.

12.6.4. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

12.6.5. **Dla każdego z zadań wskazanych w punkcie 6.1 SWZ, może być złożona tylko jedna oferta. Zamawiający nie będzie doliczał dodatkowych punktów w przypadku złożenia ofert na wszystkie trzy zadania.**

12.6.6. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.

12.6.7. Brak opisu złożonej oferty zgodnie ze wzorem zawartym w niniejszym punkcie, może spowodować nieuprawnione otwarcie przed wyznaczonym terminem.

**13. Informacje o stosowaniu zasady pisemności i w zakresie udzielania wyjaśnień:**

13.1. Wszystkie pytania i odpowiedzi dotyczące SWZ i składania ofert należy przekazywać wyłącznie w formie pisemnej:

13.1.1. na adres BWiO S.A., ul. Żołnierzy II AWP 20, 59-920 Bogatynia,

13.1.2. faksem na numer: 75 77 32 665,

13.1.3. na e-mail: [bok@bwio.pl](mailto:bok@bwio.pl) ; [sekretariat@bwio.pl](mailto:sekretariat@bwio.pl)

13.2. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia, kierując swoje zapytania na piśmie zgodnie ze sposobem porozumienia się stron określonym w regulaminie. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytania (bez wskazania źródła) wraz z wyjaśnieniami Zamawiający umieści na stronie internetowej.

**14. Informacje dodatkowe:**

14.1. Informacja z otwarcia ofert oraz o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podana na stronie internetowej Zamawiającego: [www.bwio.pl](http://www.bwio.pl) w zakładce „Przetargi”.

14.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania.

14.3. Wykaz załączników będących integralną częścią SWZ:

14.3.1 klauzula informacyjna RODO.

- 14.3.2 Załącznik nr 2 – Formularz oferty.
- 14.3.3 Załącznik nr 3 – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej.
- 14.3.4 Załącznik nr 4 – Oświadczenie o spełnieniu warunków.
- 14.3.5 Załącznik nr 5 – Oświadczenie o wymaganych prawem uprawnieniach.
- 14.3.6 Załącznik nr 6 – Pełnomocnictwo.
- 14.3.7 Załącznik nr 7 – projekt Umowy.
- 14.3.8 Załącznik nr 8 – projekt Umowy powierzenia danych.

Bogatynia, dnia 19.09.2022r.

**Zatwierdził:**  
Prezes Zarządu  
Dyrektor Naczelny  
Krzysztof Rudziewicz